

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ**

*Mã số dự án: 7761118400*

*Chứng nhận lần đầu: ngày 01 tháng 03 năm 2018*

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014; Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14 tháng 3 năm 2008 của Chính phủ quy định về khu chế xuất, khu công nghiệp và khu kinh tế; Nghị định số 164/2013/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14 tháng 3 năm 2008 của chính phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 731/TTg ngày 03 tháng 10 năm 1996 của Thủ tướng Chính phủ thành lập Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo Công ty Cổ phần Sợi Thê Kỳ và Công ty Cổ phần E.Dye Việt Nam nộp ngày 09/02/2018,

**BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CHẾ XUẤT VÀ CÔNG NGHIỆP  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Chứng nhận:

**Nhà đầu tư:**

**1. Nhà đầu tư thứ nhất:**

Công ty Cổ phần Sợi Thê Kỳ; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302018927 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu ngày 11/4/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 09/8/2017;

Địa chỉ trụ sở chính: Lô B1-1, khu công nghiệp Tây Bắc Củ Chi, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh; số điện thoại: 028 3790 7565, địa chỉ email: csf@century.vn;



Đại diện bởi Ông Đặng Triệu Hòa; chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị; sinh ngày 19/10/1969, quốc tịch Việt Nam; chứng minh nhân dân số: 023323686, cấp ngày 25/12/2006, nơi cấp thành phố Hồ Chí Minh; đăng ký thường trú và chỗ ở hiện nay tại 51 (A30) Khu gia cư Bàu Cát, phường 14, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh; số điện thoại: 028 3790 7565, địa chỉ email: csf@century.vn;

## 2. Nhà đầu tư thứ hai:

Công ty Cổ phần E.Dye Việt Nam; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0314352362 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu ngày 17/4/2017;

Địa chỉ trụ sở chính: Số 102 – 104 – 106, đường Bàu Cát, phường 14, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh; số điện thoại: (84) 650-3768233; địa chỉ email: info@e-dye.com;

Đại diện bởi Ông Lee Kwok Leung; chức vụ Tổng Giám đốc; sinh ngày 16/5/1962, quốc tịch Trung Quốc; hộ chiếu số: KJ0321612, cấp ngày 25/11/2013, nơi cấp Sở di trú Hồng Kông; đăng ký thường trú và chỗ ở hiện nay tại Flat A, 16<sup>th</sup> Floor, Block 3, Sunny Villa, 218-240 Castle Peak Road, Ting Kau, Tsuen Wan, Hong Kong; số điện thoại: (84) 650-3768233; địa chỉ email: info@e-dye.com;

Các bên Hợp tác kinh doanh và đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

### Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN SẢN XUẤT SỢI MÀU TẠI CỬ CHI
2. Mục tiêu của dự án: Sản xuất sợi màu (mã ngành 1311).
3. Quy mô của dự án: 4.560 tấn DTY/năm, 4.560 tấn POY/năm.
4. Địa điểm thực hiện dự án: Lô B1-1, khu công nghiệp Tây Bắc Củ Chi, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh (một phần nhà xưởng của Công ty Cổ phần Sợi Thế Kỷ).

Diện tích sử dụng: 3.462,38 m<sup>2</sup>

5. Tổng vốn đầu tư: 197.313.775.000 (Một trăm chín mươi bảy tỷ ba trăm mười ba triệu bảy trăm bảy mươi lăm) đồng Việt Nam tương đương 8.809.964 (Tám triệu tám trăm lẻ chín ngàn chín trăm sáu mươi bốn) đô la Mỹ.

Trong đó, vốn góp để thực hiện dự án: 124.383.775.000 (Một trăm hai mươi bốn tỷ ba trăm tám mươi ba triệu bảy trăm bảy mươi lăm ngàn) đồng Việt Nam tương đương 5.509.964 (Năm triệu năm trăm lẻ chín ngàn chín trăm sáu mươi bốn) đô la Mỹ, chiếm 63,04% vốn đầu tư, cụ thể:



STT	Tên nhà đầu tư	Vốn góp (đô la Mỹ)	Tỷ lệ (%)	Hình thức góp vốn
01	Công ty CP Sợi Thế Kỷ	3.959.964	71,87	- Giá trị quyền sử dụng một phần nhà xưởng tại Lô B1-1, khu công nghiệp Tây Bắc Củ Chi, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh. - Máy móc, thiết bị.
02	Công ty CP E.Dye Việt Nam	1.550.000	28,13	Máy móc, thiết bị
<b>Tổng cộng</b>		5.509.964	100	

Tiến độ góp vốn: đến tháng 3/2020.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: đến ngày 01/3/2033.

7. Tiến độ thực hiện dự án:

- Lắp đặt máy móc thiết bị : từ tháng 7/2018;
- Sản xuất chính thức : từ tháng 8/2018.

**Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:**

a) Thuế thu nhập doanh nghiệp: ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp đối với dự án đầu tư tại khu công nghiệp thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp;

b) Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và các loại thuế khác: theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế.

**Điều 3: Các điều kiện đối với hoạt động của dự án:**

- Trong quá trình hoạt động, các bên tham gia hợp tác kinh doanh phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và các điều khoản của Hợp đồng hợp tác kinh doanh. Mọi điều khoản của Hợp đồng hợp tác kinh doanh trái với nội dung của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này và pháp luật Việt Nam phải được hiểu theo quy định của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và pháp luật Việt Nam.



- Đối với địa điểm thực hiện dự án, trong trường hợp địa điểm không đáp ứng được điều kiện sử dụng để đầu tư dự án theo quy định của pháp luật, các bên tham gia hợp tác kinh doanh có trách nhiệm di dời địa điểm thực hiện dự án sang địa điểm khác phù hợp về mặt pháp lý và quy hoạch mà không yêu cầu bất kỳ khoản bồi thường nào từ Nhà nước Việt Nam.

- Trong quá trình hoạt động, nhà đầu tư cần chú trọng đến việc đầu tư sử dụng công nghệ tiên tiến, hiện đại, dây chuyền công nghệ sạch, thân thiện với môi trường, đáp ứng được các chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật của ngành để sản xuất sản phẩm có chất lượng cao; đảm bảo việc sử dụng năng lượng hiệu quả.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai dự án đầu tư theo mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết và tuân thủ các quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, lao động và pháp luật liên quan trong quá trình triển khai dự án.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư năm 2014 và cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin liên quan vào Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định tại Điều 70 Luật Đầu tư năm 2014 và chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Dự án sẽ chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư năm 2014 và các văn bản hướng dẫn, điều chỉnh có liên quan.

**Điều 4:** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 03 (ba) bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty Cổ phần Sợi Thế Kỷ, 01 bản cấp cho Công ty Cổ phần E.Dye Việt Nam và 01 bản lưu tại Ban quản lý các khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Hoàng Năng**